

**PROYECTO FORMULACIÓN PARTICIPATIVA DEL PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN – PEMP,  
DE LA HACIENDA CAÑASGORDAS Y SU ZONA DE INFLUENCIA.**

**TALLERES CON ACTORES SOCIALES.  
CONSOLIDADO DE RELATORIAS**

**FECHA:** 29 de Septiembre de 2011 **LUGAR** Universidad Javeriana **SESIÓN No.** 3

El objetivo específico de la sesión 3 del Taller de participación para la formulación del PEMP de la Hacienda Cañasgordas es consolidar las ideas de proyectos y conocer elementos para la conformación del Ente Gestor del PEMP.

1. El objetivo de esta primera actividad se consolida la información aportada por los participantes sobre propuestas de proyectos.
  - Al inicio la facilitadora hace una introducción sobre las actividades de la jornada.
  - Los participantes se organizan directamente en grupos para explicar sus IDEAS de proyectos y de otros proyectos o programas que se estén ejecutando en la Hacienda con apoyo comunitario o de otras instituciones. Paralelamente las ideas de proyectos y actividades actuales serán ubicadas en el mapa que hay sobre cada mesa.
  - Presentación por grupos de los resultados en plenaria.
  
2. El objetivo de la segunda actividad es conseguir información sobre lo que piensan y quieren los participantes sobre el ENTE GESTOR del PEMP
  - Presentación de ejemplos de experiencias del Ente Gestor en el país, a cargo del profesor Hincapié y apoyado por el análisis jurídico que enviará la Dr. Leonor Amparo Cardona, donde establece las oportunidades y dificultades basadas en ejemplos de otros municipios.
  - Los participantes se organizan en grupo para discutir, de manera propositiva, basado en las experiencias:
    - Forma jurídica: unión temporal, fundación, cooperativa, entidad mixta y/o participación de la comunidad.
    - Forma organizativa: organigrama (está determinada por el número de miembros)
    - Nombre: que sea incluyente y que diga de entrada que hace

### DESARROLLO DE LA SESION 3

Idea de proyecto: Apoyo a investigaciones arqueológicas en la Hacienda Cañasgordas.

Objetivo: Conocer para preservar, los vestigios arqueológicos de la hacienda.

Beneficiarios: Las universidades, centros de investigación, comunidad en general.

Idea de proyecto: Continuación del proyecto de investigación arqueológico en la Hacienda Cañasgordas, que a la fecha se encuentra suspendido.

Objetivo: Reducir costos de investigaciones arqueológicas a realizar en la hacienda, tomando como punto de partida los adelantos en la misma, realizados hasta la fecha. Beneficiarios: Toda la comunidad Vallecaucana y Colombiana.

Idea de proyecto: “Inventario y difusión de la normatividad existente sobre el manejo del patrimonio en la ciudad con el fin de garantizar su conservación por parte de los propietarios de BICs.

Objetivo: Organizar la normatividad existente acerca del manejo del patrimonio, proponer y promover su complementación y/o ajuste de ser necesario, y darla a conocer a los dueños y usuarios de Bienes con valor patrimonial en la ciudad.

Beneficiarios: Propietarios de BIC, ciudadanía en general.

Idea de proyecto: Recuperación de la memoria de la población que habitó la Hacienda Cañasgordas. (Proyecto de genealogía).

Objetivo: Caracterizar la ascendencia de los esclavos que habitaron la hacienda y su relación directa con población que habita actualmente en el sector, con el fin de recuperar la memoria histórica del lugar.

Idea de proyecto: Creación de un museo contemporáneo, donde la sede sea la casona: “Museo del Alférez Real”

Objetivo: Dar a la hacienda un uso cultural y de puertas abiertas tanto para los habitantes de la ciudad como para turistas.

Idea de proyecto: “Montaje de un Centro de Investigación Cultural y Biológico y un museo vivo en la hacienda

<p>Cañasgordas.”</p> <p><u>Objetivo:</u> Dar a la Hacienda Cañasgordas un uso acorde con su valor histórico, y cultural, y con la riqueza ambiental propia del área de intervención y de su zona de influencia.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Habitantes de la ciudad, y turistas.</p>
<p><u>Idea de proyecto:</u> Programa Hacienda Cañasgordas Polo Cultural de Desarrollo de la zona sur de Cali.</p> <p><u>Objetivo:</u> Dinamizar la actividad cultural de todo tipo en la hacienda con el fin de darle vida de manera permanente a la misma y generar recursos económicos que contribuyan a su sostenibilidad.</p>
<p><u>Idea de proyecto:</u> Adecuación de la hacienda Cañasgordas para el funcionamiento de un “Jardín botánico”.</p> <p><u>Objetivo:</u> Conocer y proteger la riqueza ambiental: fauna, flora, fuentes hídricas, humedales y cauces</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Toda la región.</p>
<p><u>Idea de proyecto:</u> “Inventario de la flora, la fauna y el paisaje existentes aun hoy y que eran propios de la época del Alférez Real y nativos del Valle del Cauca”</p> <p><u>Objetivo:</u> Contar con información precisa y actualizada acerca del paisaje, la flora y la fauna del entorno ambiental de la hacienda Cañasgordas, que permita tomar decisiones acerca de la conservación y recuperación del patrimonio ambiental del sector.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad vallecaucana.</p>
<p><u>Idea de proyecto:</u> Generación de un Humedal en el predio de la Universidad Libre, cerca a la hacienda Cañasgordas, para evitar posibles inundaciones del río Lili.</p> <p><u>Objetivo:</u> Evitar posibles inundaciones del río Lili, que actualmente afectan la zona de influencia de la hacienda.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Visitantes y habitantes del sector.</p>
<p><u>Idea de proyecto:</u> “Construcción y organización de un Parque Temático en la Hacienda Cañasgordas</p>

Objetivo: Generar en el área comprendida entre el ingreso de la hacienda, parte del trapiche y el patio de la hacienda, un espacio abierto al público, que conmemore los eventos de la época en que la hacienda funcionó, a la vez que se recupera el paisaje del lugar.

Beneficiarios: Habitantes de la ciudad, y turistas.

Idea: Adecuación de la hacienda Cañasgordas como “Hacienda interactiva”

Objetivo: Recuperar y conservar la hacienda Cañasgordas sostenible de manera ambiental, patrimonial y cultural, con funciones educativas y lúdicas.

Beneficiarios: colegios y el público en general.

Idea de proyecto: Diseño y ejecución de un programa: “La Ruta de las Haciendas-”. –

Objetivo: Rescatar la importancia histórica de la hacienda Cañasgordas a través de la ejecución de recorridos temáticos que redibujen la historia del Valle del Cauca y de Cali y la importancia de las haciendas en su posicionamiento económico y comercial, a la vez que se obtienen recursos que contribuyan al sostenimiento de la misma.

Beneficiarios: Toda la comunidad Vallecaucana.

Idea de proyecto: Formulación de una propuesta turística para la Hacienda.

Objetivo: Analizar detalladamente las condiciones actuales y las potencialidades de la Hacienda de manera que se pueda identificar los recursos aprovechables para convertirla en un atractivo turístico.

Beneficiarios: Habitantes de la ciudad, y turistas.

Idea de proyecto: Reconstrucción del trapiche de la hacienda Cañasgordas y montaje en el lugar de un restaurante para atender a los visitantes de la misma.

Objetivo: Recuperar y/o reconstruir la antigua estructuras del trapiche de la hacienda y ponerlas al servicio de actividades lucrativas que permitan la sostenibilidad de la misma.

<p><u>Idea de proyecto:</u> Construcción y puesta en funcionamiento de un hotel en la parte sur – occidental del predio de la hacienda, con la participación de inversionistas del sector privado.</p> <p><u>Objetivo:</u> Prestar el servicio hotelero a toda la zona aprovechando la afluencia de visitantes dispuestos a hospedarse en el lugar dada su proximidad a las instituciones educativas en las que se desarrollan eventos culturales y/o de investigación (seminarios, simposios, encuentros, etc.). Contribuir a la sostenibilidad de la hacienda.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Habitantes de la ciudad y turistas.</p>
<p><u>Idea de proyecto:</u> Adecuación de medios, vías y rutas de transporte público y privado para facilitar el acceso a la hacienda Cañasgordas.</p> <p><u>Objetivo:</u> “Vincular la Hacienda Cañasgordas con la ciudad”</p> <p><u>Beneficiarios:</u> La ciudad.</p>
<p><u>Idea de proyecto:</u> Diseño y construcción de senderos peatonales, ciclo rutas, circuitos de senderos ecológicos, en torno del área de la hacienda Cañasgordas.</p> <p><u>Objetivo:</u> Generar elementos claros de conectividad y movilidad para los peatones en el sector.</p> <p>A la vez que se recupera el espacio público para mejorar la movilidad de peatones, ciclistas y demás formas de movilidad.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> La ciudad.</p>
<p><u>Idea de proyecto:</u> Construcción del viaducto doble al frente de la Hacienda Cañasgordas</p> <p><u>Objetivo específico:</u> Definir con claridad la accesibilidad de la hacienda – darle continuidad a la movilidad peatonal en la dos márgenes de la vía Cali – Jamundí.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> la comunidad del sector y en términos generales toda la ciudad.</p>
<p><u>Idea de proyecto:</u> Ampliación del actual terreno que tiene la hacienda Cañasgordas, mediante la adquisición del predio que colinda con la hacienda en la lado sur.</p>

Objetivo: Compensar el área que se le ha quitado a la hacienda a fin de posibilitar la generación de un programa complementario que permita su sostenibilidad.

Beneficiarios: El BIC, el uso final que se determine para la hacienda, con el programa específica. La ciudad.

Idea de proyecto: Investigación y evaluación de alternativas viables para aumentar el terreno actual de la hacienda Cañasgordas.

Objetivo: Definir la manera más adecuada para el bien común, en términos de costo-beneficio, de aumentar el área actual con que cuenta la hacienda a partir de evaluación de alternativas tales como banco de tierras o compensaciones de las constructoras privadas.

Beneficiarios: Residentes del sector, comuna 22, habitantes de la ciudad y visitantes.

Idea de proyecto: Generación de áreas libres comunes (espacio público), próximas al predio de la Hacienda Cañasgordas mediante enlace macro de espacio público con todas las urbanizaciones presentes en el área inmediata a la Hacienda.

Objetivo: Integrar la hacienda Cañasgordas con el área próxima de la zona de influencia, a través de espacios públicos.

Beneficiarios: Residentes del sector, comuna 22, habitantes de la ciudad y visitantes.

Idea de proyecto: Mejoramiento ambiental y paisajístico en zona aledaña a la hacienda Cañasgordas.

Objetivo: Dar a la hacienda Cañasgordas un entorno atractivo desde el punto de vista paisajístico mediante una mejora Integral del asentamiento Lili, contiguo al río del mismo nombre, teniendo en cuenta el manejo que la comunidad le ha dado a la rivera del río.

Beneficiarios: Hacienda Cañasgordas, habitantes de zona de influencia, comuna 22, la ciudad.

Idea de proyecto: Revisión de las fichas normativas del Plan de Ordenamiento Territorial sobre el uso del suelo, para la comuna 22.

Objetivo: Lograr que la ficha normativa se ajuste de manera tal que reconozca los, corredores hídricos, corredores

	<p>ambientales y la flora del área de intervención y la zona de influencia de la hacienda Cañasgordas.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Habitantes del sector y la ciudad en general.</p>
	<p><u>Idea de proyecto:</u> Revisión y ajuste de las normas existentes en términos de construcciones, movilidad, espacio público y medio ambiente para la zona de influencia de la hacienda Cañasgordas.</p> <p><u>Objetivo:</u> Garantizar la regulación de la densidad de población en el sector, la forma y altura de las construcciones, mejorar la movilidad vehicular y peatonal, regular el mantenimiento y conservación de los humedales y conservar la conexión entre ellos y la adecuación del espacio público.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad Vallecaucana.</p>
	<p><u>Idea de proyecto:</u> Diseño y emisión de una estampilla pro – cultura con destinación específica de los recursos generados, para el mantenimiento de la hacienda Cañasgordas.</p> <p><u>Objetivo:</u> Obtener recursos para el mantenimiento de la Hacienda.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad vallecaucana a través de la administración del BIC</p>
<b>C</b>	<u>Idea de proyecto:</u> Definición y ejecución de una estrategia de divulgación de la Hacienda Cañasgordas como patrimonio de todos.
<b>O</b>	<u>Objetivo:</u> Sensibilizar a la ciudadanía en general frente al valor patrimonial, histórico, ambiental y cultural de la
<b>M</b>	hacienda Cañasgordas y promover el conocimiento y uso de la misma con fines de aprovechamiento cultural y
<b>U</b>	lúdico.
<b>N</b>	<u>Beneficiarios:</u> Habitantes del municipio, comunidad en general, turistas.
<b>I</b>	<u>Idea de proyecto:</u> “Difusión, a través de medios de comunicación masivos de la importancia de la Hacienda
<b>C</b>	Cañasgordas desde lo histórico, lo literario, lo ambiental, etc.”
<b>A</b>	<u>Objetivo específico:</u> Difundir el valor patrimonial, histórico y ambiental de la hacienda Cañasgordas entre toda

C I O N	la comunidad y sensibilizarla con el fin de despertar el interés de proteger un bien que pertenece a todos. <u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad Vallecaucana.
	<u>Idea de proyecto:</u> Recuperación de películas y documentales que hayan tenido como escenario la Hacienda Cañasgordas con fines de difusión documental. <u>Objetivo:</u> Difundir a través de imágenes antiguas y contemporáneas la importancia histórica de la Hacienda Cañasgordas <u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad Vallecaucana.
Y D I V U L G A C I O N	<u>Idea de proyecto:</u> Recuperación, con base en la ubicación histórica de la novela El Alférez Real, de expresiones musicales de la época. <u>Objetivo:</u> Resaltar la riqueza artística y cultural de los negros esclavos de la época del Alférez Real, que tuvo como escenario la hacienda Cañasgordas. <u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad Vallecaucana.
	<u>Idea de proyecto:</u> Documentación y rescate de la gastronomía de la época de las haciendas en el Valle del Cauca y del Alférez Real, y que se volvió autóctona del Departamento. <u>Objetivo:</u> Dar a conocer a la comunidad en general, a través de productos típicos de la región vallecaucana, como la panela y derivados del azúcar, la importancia económica que tuvo la Hacienda Cañasgordas, al igual que otras haciendas en nuestra región. <u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad vallecaucana.
	<u>Idea de proyecto</u> Documentación y clasificación de los tipos arquitectónicos de la época del Alférez Real, existentes en la hacienda Cañasgordas. <u>Objetivo:</u> Conocer y dar a conocer las características de las construcciones de habitaciones de esclavos y



	<p>hacendados en la hacienda Cañasgordas, como una manera de conservar la memoria y transmitir los valores arquitectónicos de la época a la comunidad en general a través de cartillas disponibles en bibliotecas públicas y en internet.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad vallecaucana</p>
<b>C</b>	<p><u>Idea de proyecto:</u> Promoción de la lectura en la instituciones educativas principalmente de secundaria de la novelas El Alférez Real de Eustaquio Palacios que tiene como escenario la hacienda Cañasgordas.</p> <p><u>Objetivo:</u> Dar a conocer a las nuevas generaciones el valor histórico y patrimonial de la hacienda Cañasgordas y fomentar el sentido de pertenencia y apropiación del patrimonio cultural e histórico de la ciudad y de la región.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad vallecaucana en especial las nuevas generaciones.</p>
<b>O</b>	
<b>M</b>	
<b>U</b>	<p><u>Idea de proyecto:</u> Rescate desde la experiencia y la memoria popular, de la historia de la hacienda Cañasgordas.</p> <p><u>Objetivo:</u> Recuperar los vínculos afectivos de los ciudadanos con la memoria de la hacienda Cañasgordas a través de eventos que permitan dar a conocer y compartir a través de álbumes familiares, fotos, archivos fílmicos, dibujos, pinturas y otros documentos artísticos y literarios relacionados, la historia de la hacienda.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad vallecaucana en especial las nuevas generaciones.</p>
<b>N</b>	
<b>I</b>	
<b>C</b>	<p><u>Idea de proyecto:</u> Emisión de un billete, estampillas y tarjetas del MIO con la imagen de la hacienda Cañasgordas”</p> <p><u>Objetivo:</u> Dar a conocer y arraigar en la memoria de los caleños, vallecaucanos y en general de los colombianos, la importancia y el valor histórico de la hacienda Cañasgordas.</p> <p><u>Beneficiarios:</u> Toda la comunidad.</p>
<b>A</b>	
<b>C</b>	
<b>I</b>	
<b>O</b>	
<b>N</b>	
<b>Y</b>	
<b>D</b>	

I V U L G A C I O N	<p><u>Proyecto actualmente en ejecución:</u> Creación de una versión en comics de la historia de la hacienda Cañasgordas y de otros sucesos importantes para la identidad vallecaucana”</p> <p><u>Objetivo específico:</u> Transmitir de manera divertida y de fácil lectura, a todo tipo de público, en especial al infantil, la historia de los sucesos que tienen valor patrimonial material o inmaterial, para nuestra ciudad y región.</p> <p><u>BENEFICIARIOS:</u> Toda la comunidad especialmente las nuevas generaciones.</p>
--	---

**OBSERVACIONES:**

Este consolidado recoge las ideas de proyectos presentadas por las tres mesas de trabajo organizadas para el desarrollo de la tercera sesión del taller.

Algunas ideas se presentaron de manera repetida. En este caso la idea aparece una sola vez. Se buscó que estas ideas quedaran planteadas de manera que recogieran los aportes más significativos hechos por cada una de las mesas en las que la idea se repetía. Para cualquier ampliación se pueden ver las relatorías hechas en cada mesa de la sesión 3.

Dado que la mayor parte de las propuestas encierran propósitos múltiples: patrimonio, sostenibilidad, turismo, etc., se suprimió la clasificación temática que se buscó establecer durante el ejercicio en la sesión del taller.

Se conserva, dada la especificidad del tema, la clasificación para las ideas de proyecto relacionadas con comunicación y divulgación.

## **PARTE II.**

### **TEMA: ENTE GESTOR**

#### **PROPUESTAS:**

##### **1. Aprovechar la existencia de la Fundación Cañasgordas, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:**

- Composición mixta: participación del sector público y del sector privado
- Experiencia hasta el momento que la Fundación tiene en el mantenimiento de la hacienda.
- Interés que los actuales propietarios de la hacienda y que configuran el sector privado dentro de la Fundación de entregar la hacienda para su administración, a quien la ley lo disponga.

##### **Se sugiere evaluar:**

- Posibilidades de abrir la participación en la Fundación a nuevos miembros a fin de invitar al sector educativo con asiento en la zona a vincularse a la misma.
- Posibilidades estatutarias que tiene la fundación de gestionar y acopiar recursos financieros de diversas fuentes para acometer la reconstrucción, recuperación y sostenibilidad de la hacienda.

Idea de proyecto: Evaluar la viabilidad jurídica y la conveniencia para la recuperación, reconstrucción y sostenibilidad de la hacienda Cañasgordas, de establecer a la actual “Fundación Cañasgordas” como Ente Gestor.

Idea de proyecto: Investigar y evaluar la viabilidad de invitar a las Universidades y demás instituciones educativas del sector, así como a la “Asociación Red Universitaria de Alta Velocidad del Valle del Cauca”, conformada por las universidades más importantes de la región, a vincularse al Ente Gestor para la reconstrucción, recuperación y sostenibilidad de la Hacienda Cañasgordas.